

Direction des constructions, ingénierie,
technique et sécurité

Séance riverains

10 novembre 2018

CDV

canton de
vaud

CHV
P
P

Bienvenue

- **Présentation délégation du CHUV et de la Fondation ISREC:**
 - **Catherine Borghini Polier**
 - Directrice des constructions, ingénierie, technique et sécurité du CHUV (CIT-S)
 - **Joelle Isler**
 - Responsable de la communication au CIT-S
 - **Christine Binggeli**
 - Assistante au CIT-S
 - **Prof. Francis-Luc Perret**
 - Directeur de la Fondation ISREC
 - **Aylin Niederberger**
 - Secrétaire générale de la Fondation ISREC

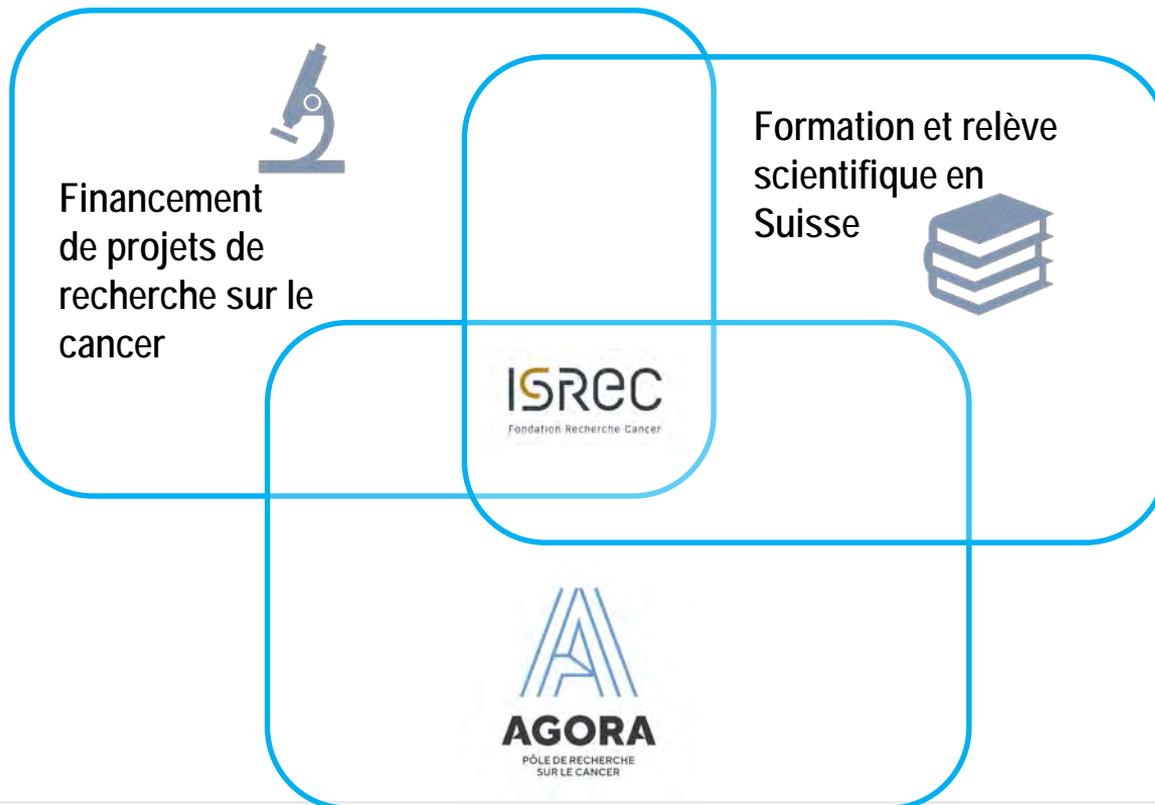
Programme de la séance

- Présentation de la Fondation ISREC
- Présentation des grands projets
- Questions
- Présentation et visite du bâtiment Agora
- Apéritif dans l'espace commun d'Agora

La Fondation ISREC



Les missions de la Fondation ISREC





Fondation Recherche Cancer

55 d'histoire

- 1964** Création de la Fondation à la rue du Bugnon par le Prof. Henri Isliker
- 1973** 150 chercheurs, y compris Institut Ludwig (LICR)
- 1976** Déménagement à Epalinges
- 2001** "Leading House" du "pôle de recherche en oncologie médicale"
- 2004** Accord de transfert de l'Institut à l'EPFL
- 2005** Yves Paternot, président
- 2008** Transfert des chercheurs à l'EPFL, vente des bâtiments
- 2013** Création du partenariat SCCL
- 2015** Début des travaux de construction
- 2018 oct** Inauguration du bâtiment AGORA

Entre 2008 et 2019

La **Fondation ISREC** a contribué à hauteur de CHF 40 millions à la recherche contre le cancer

Ces fonds ont été répartis comme suit :

- 2,5 millions **bourses d'étude**
- 18,5 millions **projets scientifiques**
- 19 millions **chaires professorales**
- 0,5 millions **symposium et évènements scientifiques**

Organisation

Conseil de Fondation Mme Catherine Labouchère, présidente
M. Yves Henri Bonzon
Prof. Franco Cavalli
Prof. Pierre-Marie Glauser
Prof. Pierre-François Leyvraz
Prof. Philippe Moreillon
Dr Thomas W. Paulsen
Mme Béatrice Schaad
Prof. Didier Trono
Prof. Thomas. Zeltner

Conseil Scientifique Prof. Franco Cavalli
Prof. Fabrice André
Prof. Michael N. Hall
Prof. Peter Johnson
Prof. Anne Müller

Direction Prof. Francis-Luc Perret
Mme Aylin Niederberger

Swiss Cancer Center Lémanique 15 janvier 2013 création du SCCL



Signature des accords de création du SCCL entre le CHUV, l'UNIL, l'EPFL et la Fondation ISREC

Les grands projets du CHUV



Le périmètre du CHUV

- Plus de 160 bâtiments
- Environ 260'000 m² de surface utile
- 1.55 milliard de valeur ECA
- Patrimoine locatif important, env. 65 sites
- Localisation sur l'ensemble du canton



Propriétés CHUV - Site

- 1 Cery
- 2 Cevey-Sylvana
- 3 Cité Hospitalière
- 4 Centre psychiatrique du nord-vaudois
- 5 Lavey-les-Bains
- 6 Polyclinique psycho-gériatrique
- 7 Prangins
- 8 Rosière, Gimel
- 9 Vignes, Aigle
- 10 Vignes, Villeneuve

Sources de financement

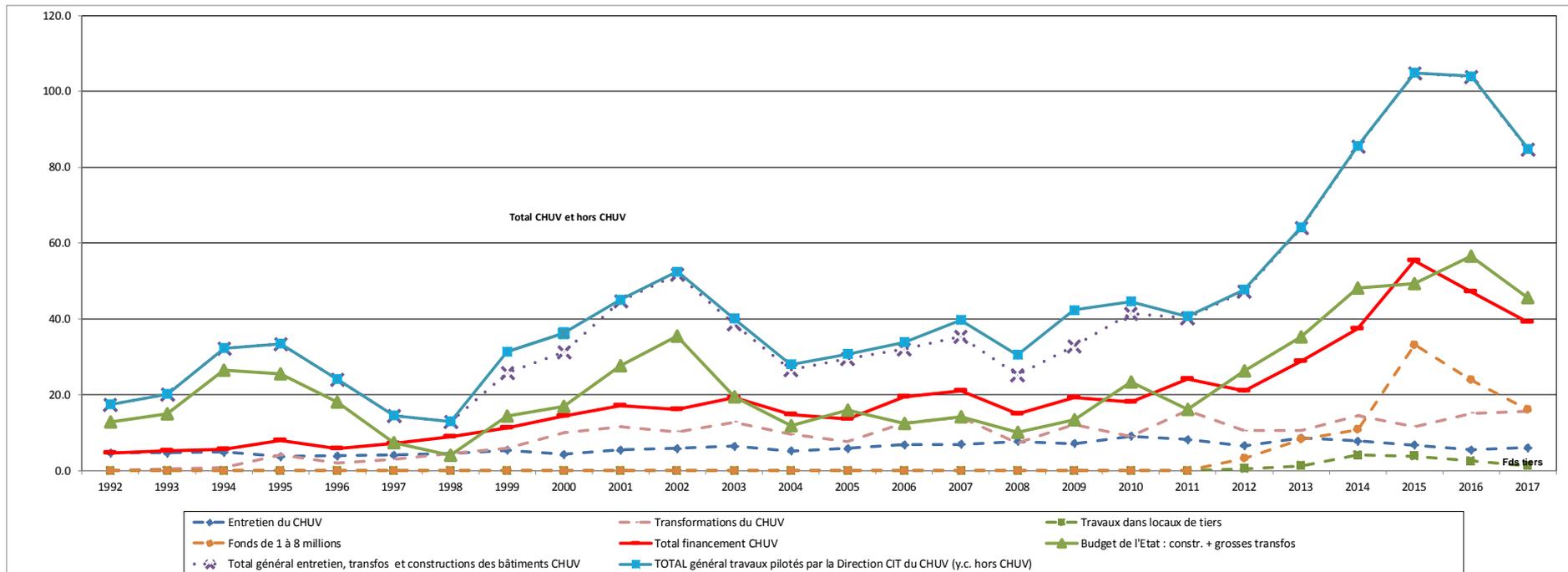
- Budget d'investissement de l'Etat:
 - Planification pluriannuelle
- Fonds d'entretien et de transformation
 - Alimentation à hauteur de 1.2% de la valeur ECA des immeubles
- Fonds de moins de 8 millions
 - Planification pluriannuelle

Les dépenses en 2017

- Budget de l'Etat (y c. UNIL)
 - 45.81 millions
- Fonds d'entretien et de transformation du CHUV (y c. locaux de tiers)
 - 23.14 millions
- Fonds de moins de 8 millions
 - 16.10 millions

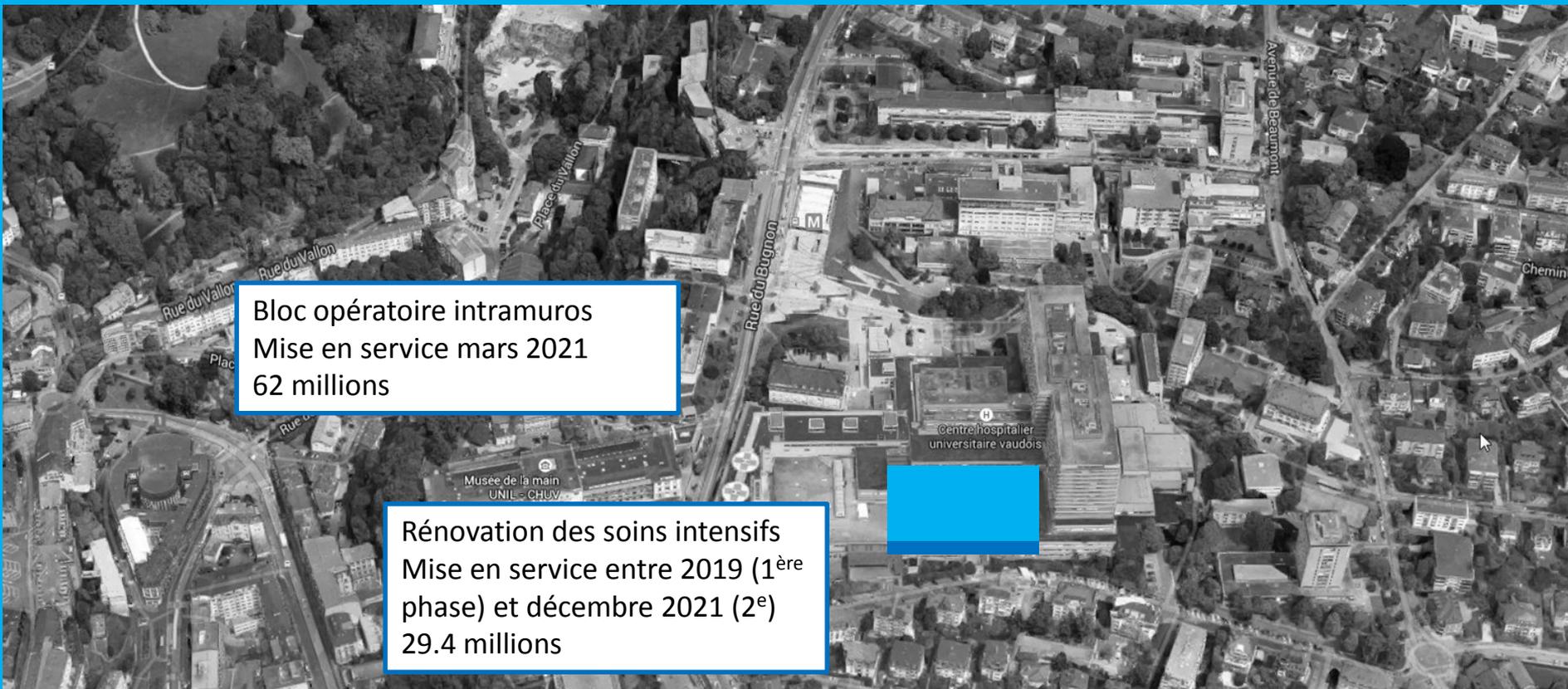
TOTAL 85.05 MILLIONS

Evolution du réalisé 1992-2017



Les chantiers en cours

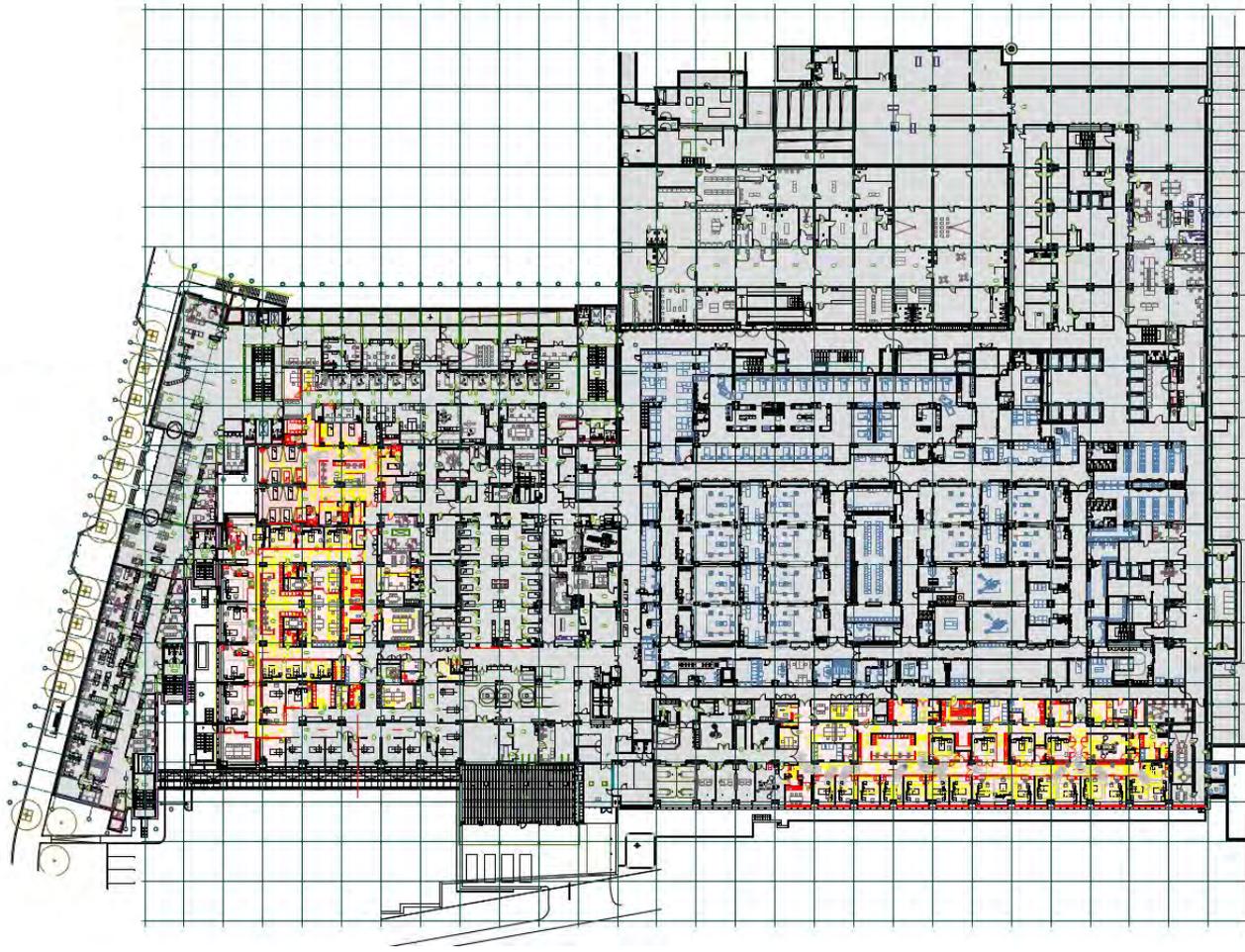




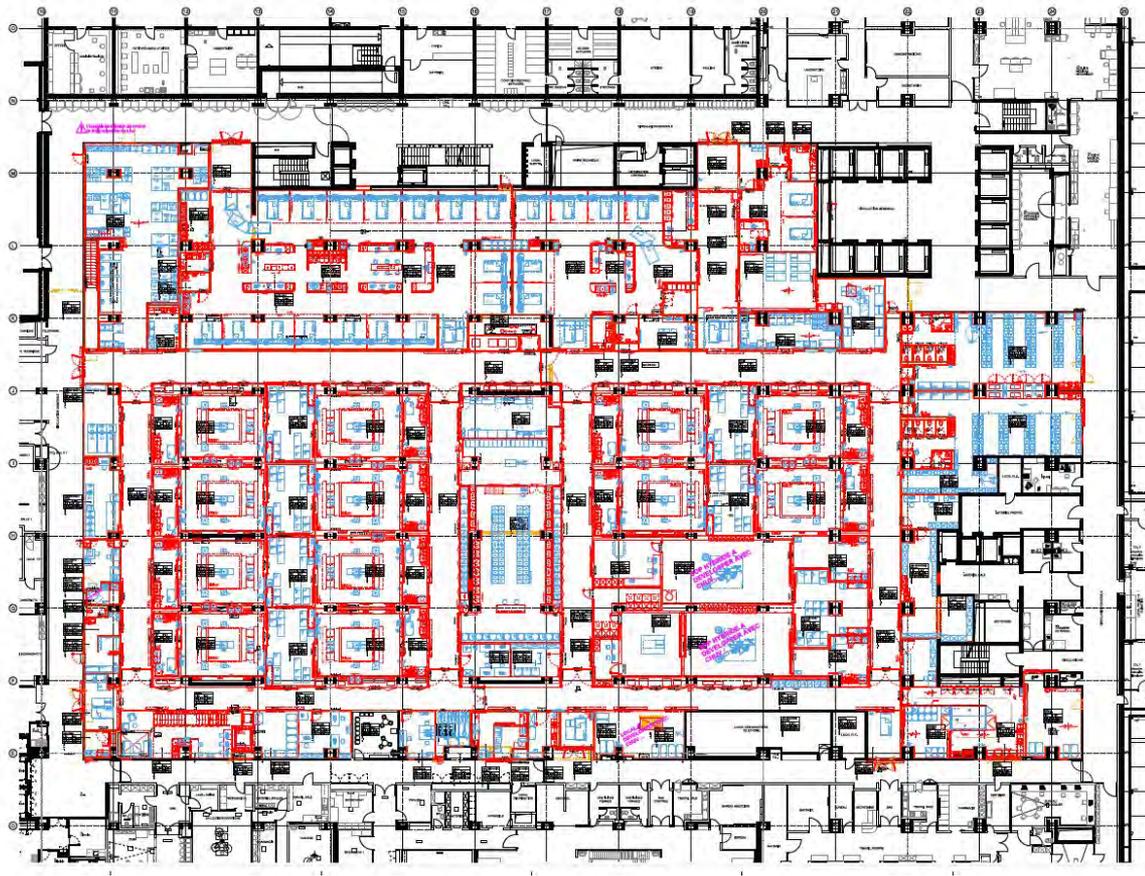
Bloc opératoire intramuros
Mise en service mars 2021
62 millions

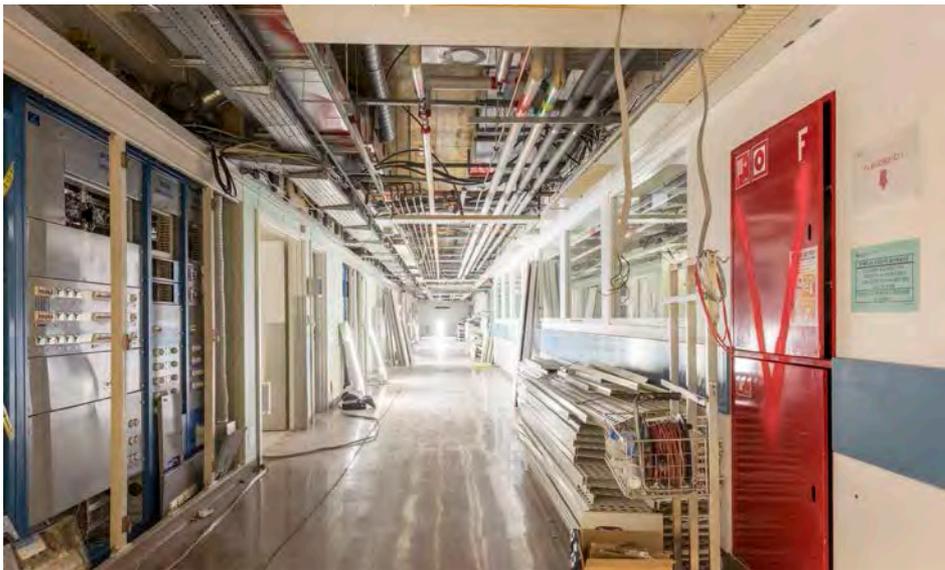
Rénovation des soins intensifs
Mise en service entre 2019 (1^{ère} phase) et décembre 2021 (2^e)
29.4 millions

BH05 PLAN GENERAL



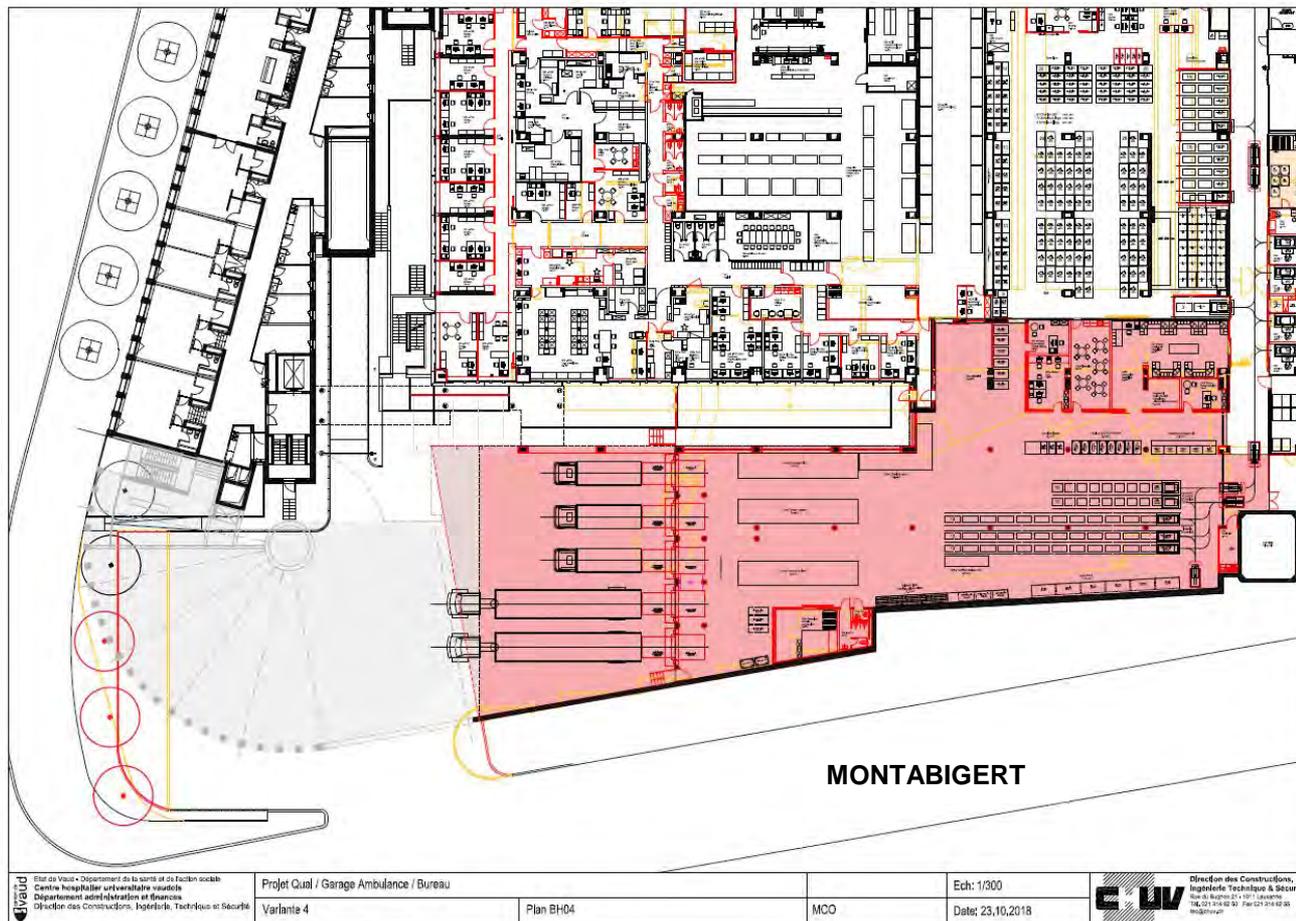
Bloc opératoire rénové (BH05)

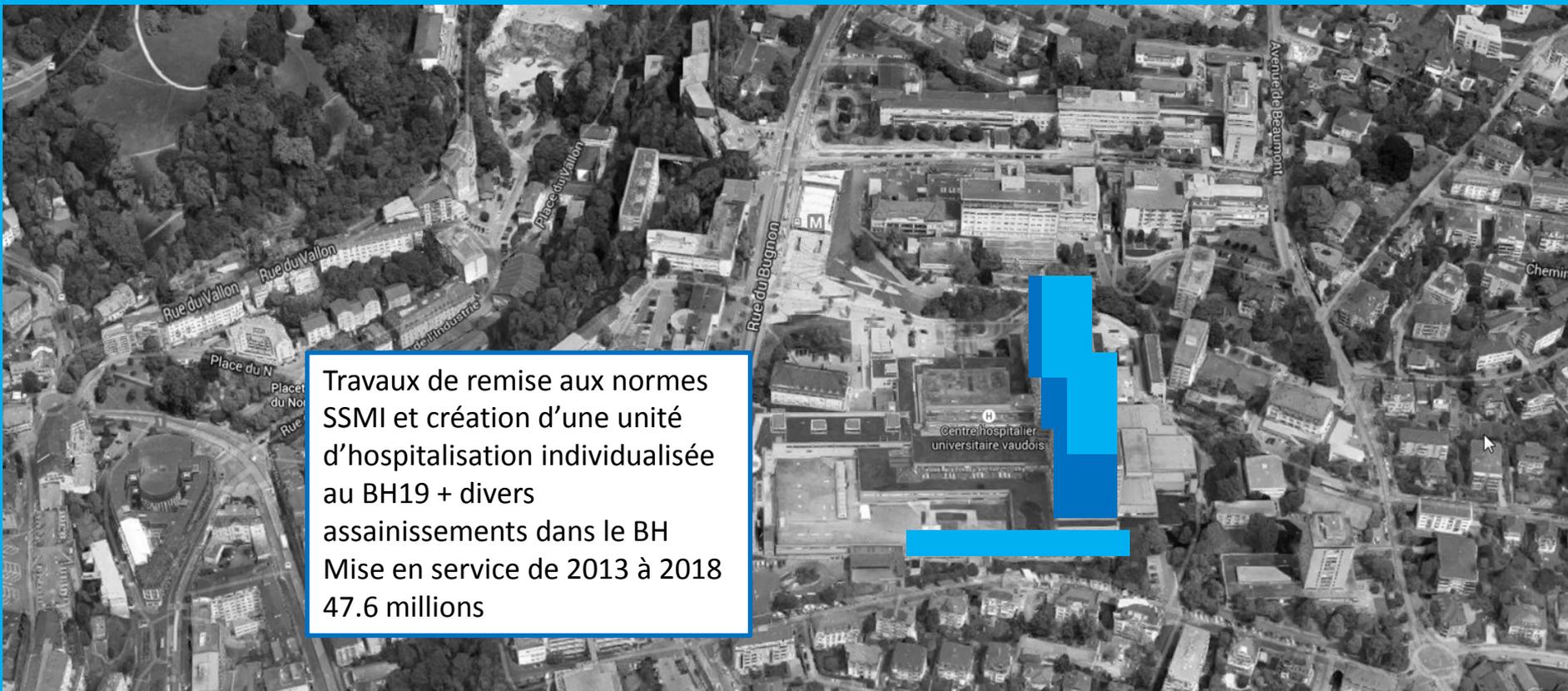
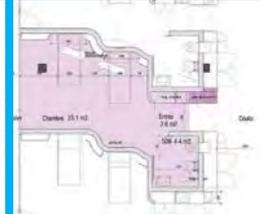




Extension garage
à ambulances

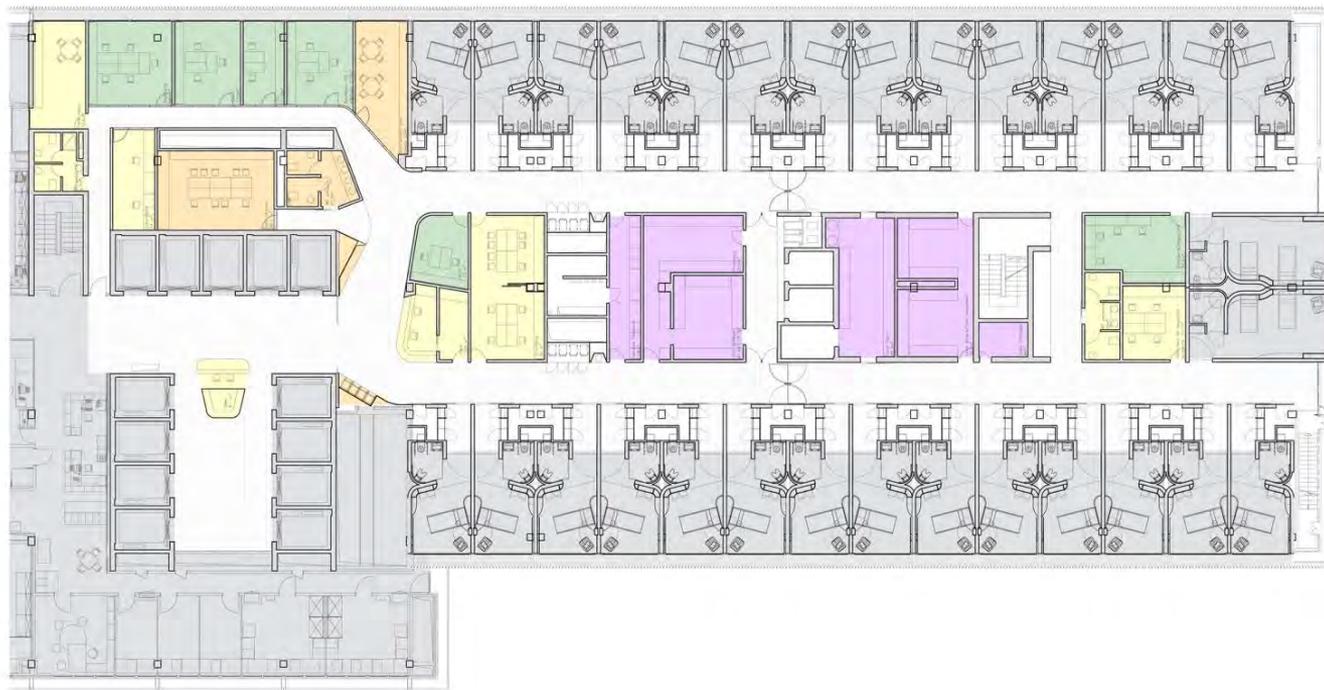
Quai de livraison



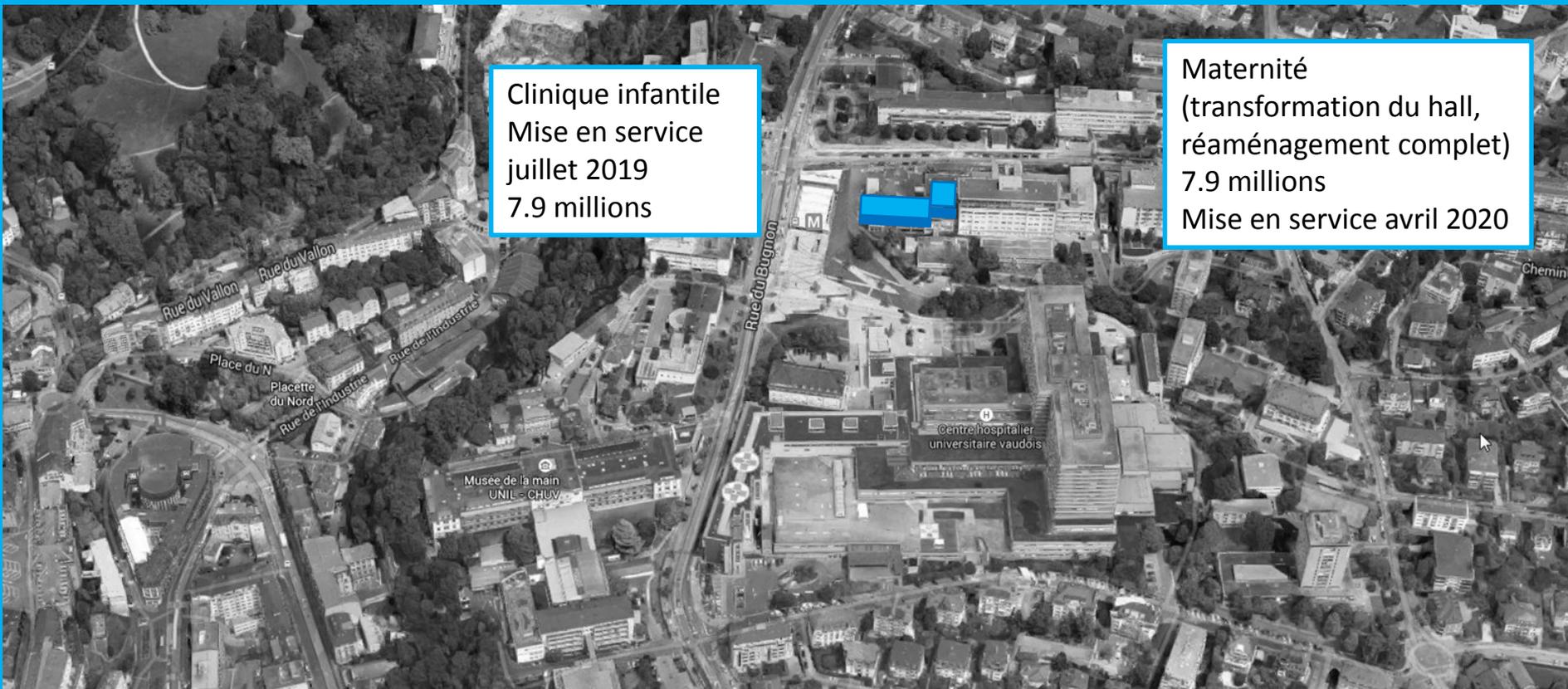


Travaux de remise aux normes
SSMI et création d'une unité
d'hospitalisation individualisée
au BH19 + divers
assainissements dans le BH
Mise en service de 2013 à 2018
47.6 millions

Programme de l'Unité d'hospitalisation individualisée (BH19)







Clinique infantile
Mise en service
juillet 2019
7.9 millions

Maternité
(transformation du hall,
réaménagement complet)
7.9 millions
Mise en service avril 2020

Rue du Vallon
Rue du Vallon
Place du N
Placette
du Nord
Rue de l'Industrie
Rue de l'Industrie

Musée de la main
UNIL - CHUV

Rue du Bugnon

Centre hospitalier
universitaire vaudois

Chemin

Les chantiers à venir





Réalisation de l'Hôpital
des enfants
Mise en service 2022
170 millions



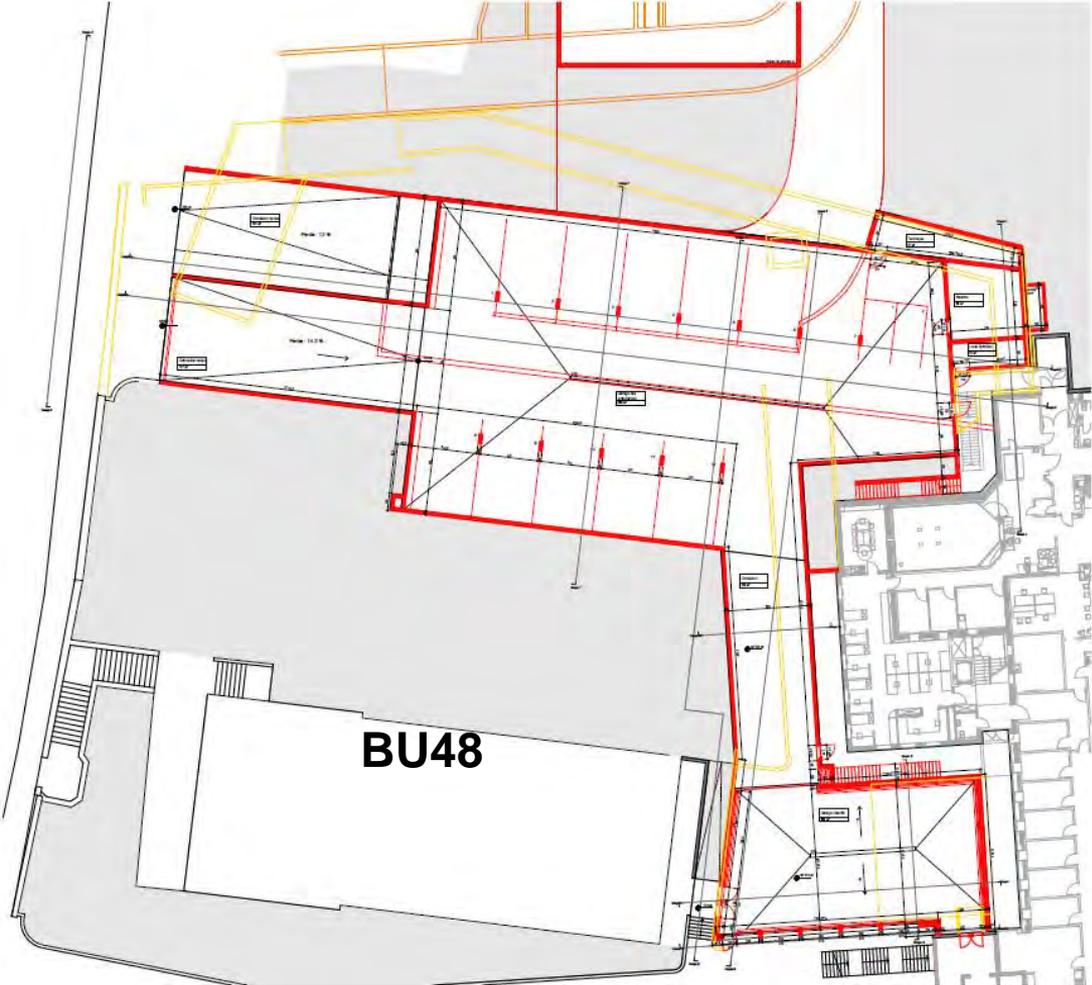


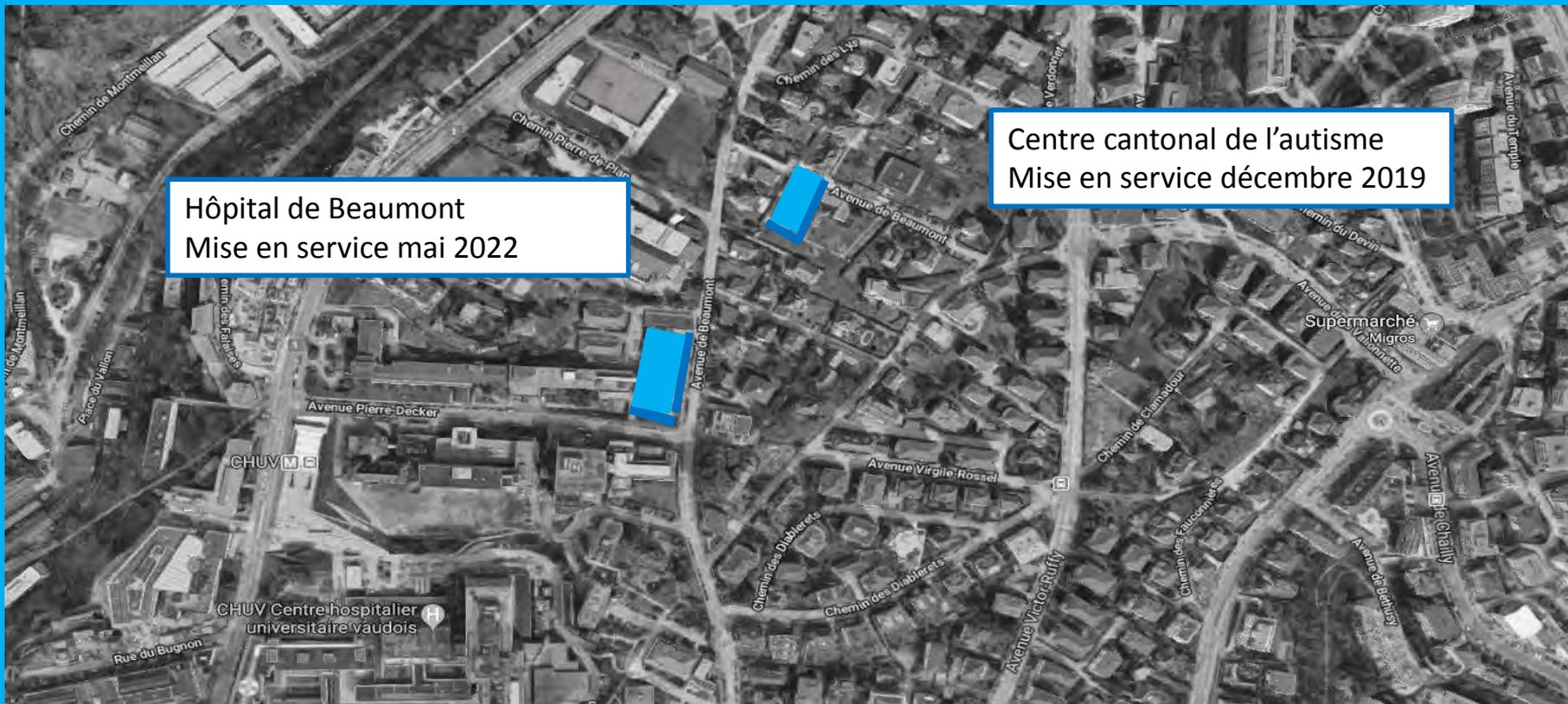
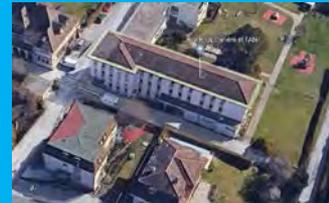


URGENCES

**Nouveau garage
à ambulances
pour le transfert
entre hôpitaux
(BH07)**

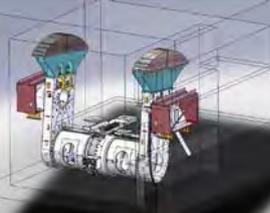
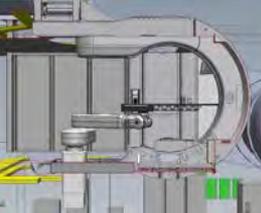
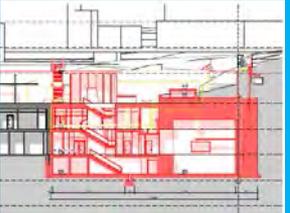
**RUE DU
BUGNON**



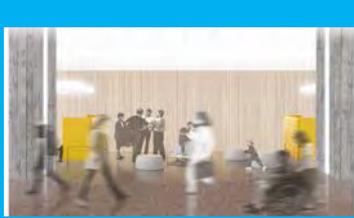


Hôpital de Beaumont
Mise en service mai 2022

Centre cantonal de l'autisme
Mise en service décembre 2019



Extension Radio-oncologie
 Réalisation en attente
 24 millions par Innovative Care



Déménagement de la
Bibliothèque universitaire
de médecine (Falaises)
Mise en service septembre 2019

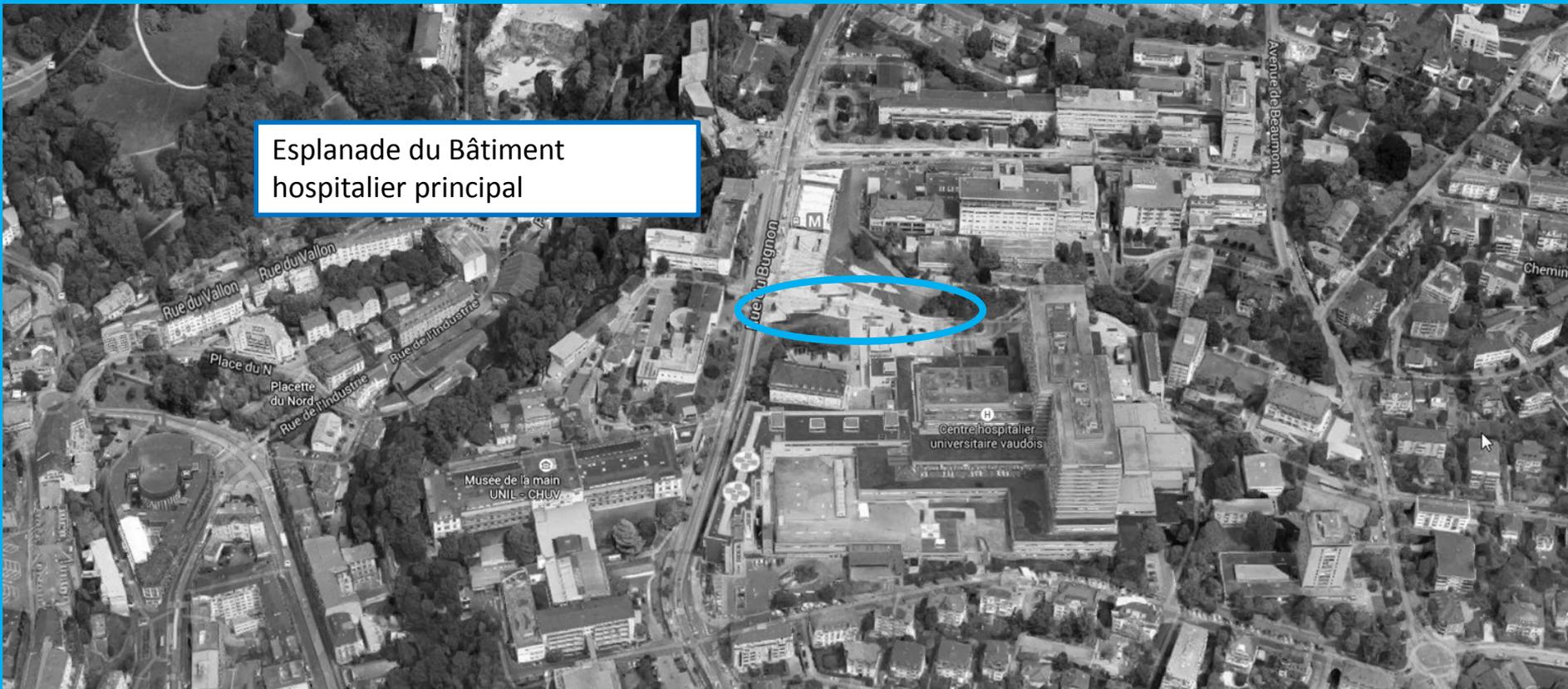
Hall du Bâtiment hospitalier
principal (refonte complète)
Mise en service mai 2021

4. Demandes de permis de construire





Esplanade du Bâtiment
hospitalier principal





BU27

CI

MAT

BLOC
HO

ME

MP18

MP20

AGORA

BU25

BU48

MP16

MM

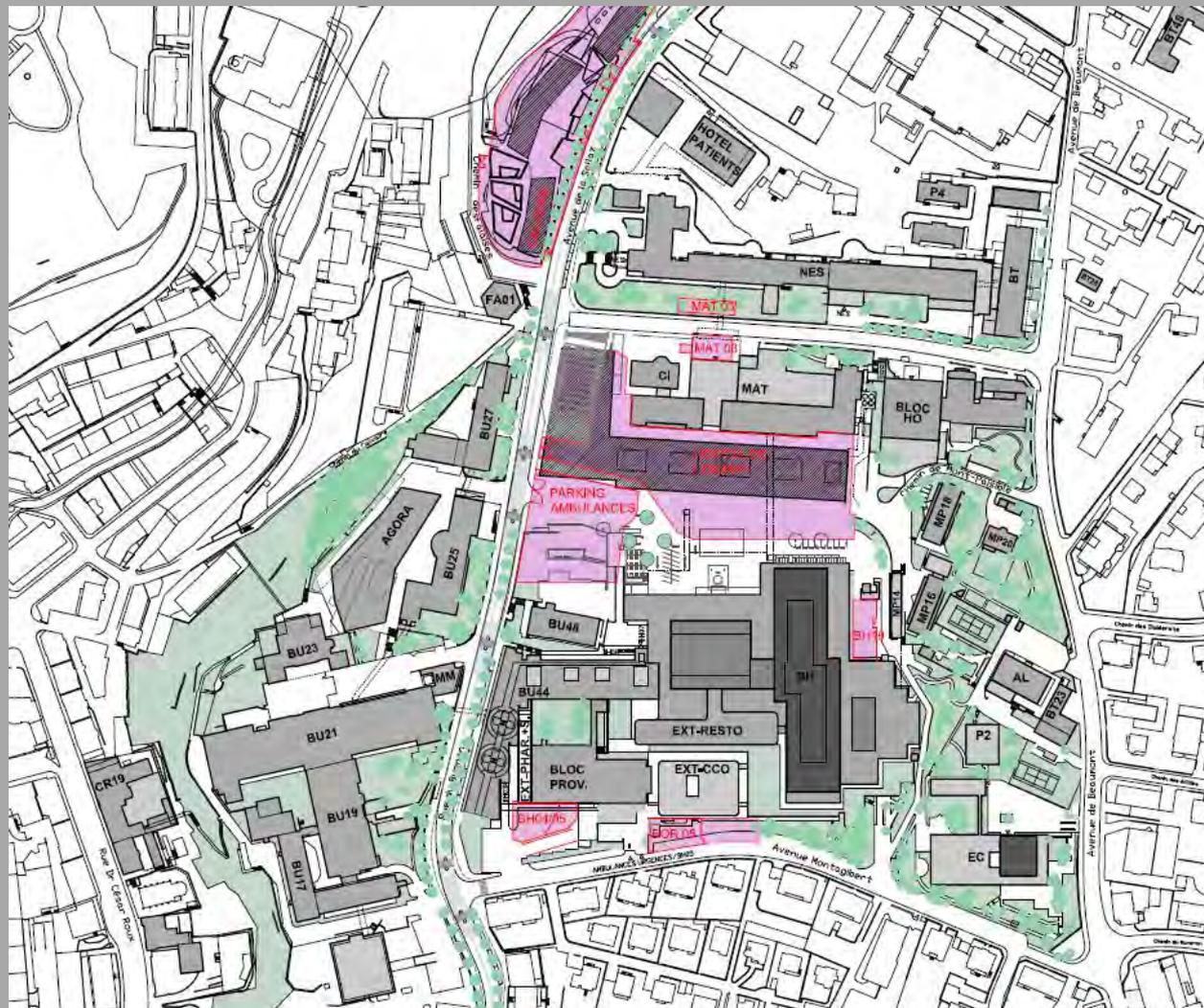
BU44

AL

Les installations de chantier

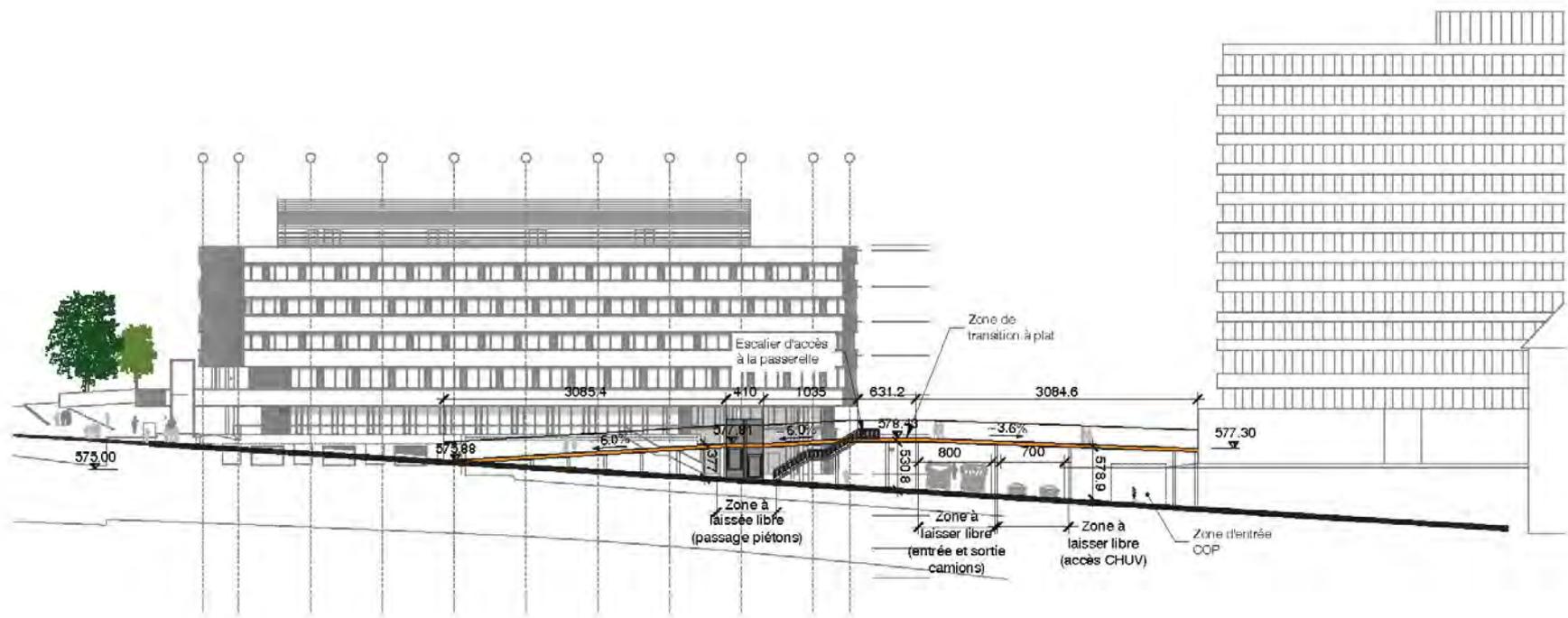


2019



L'installation de chantier de l'Hôpital des enfants





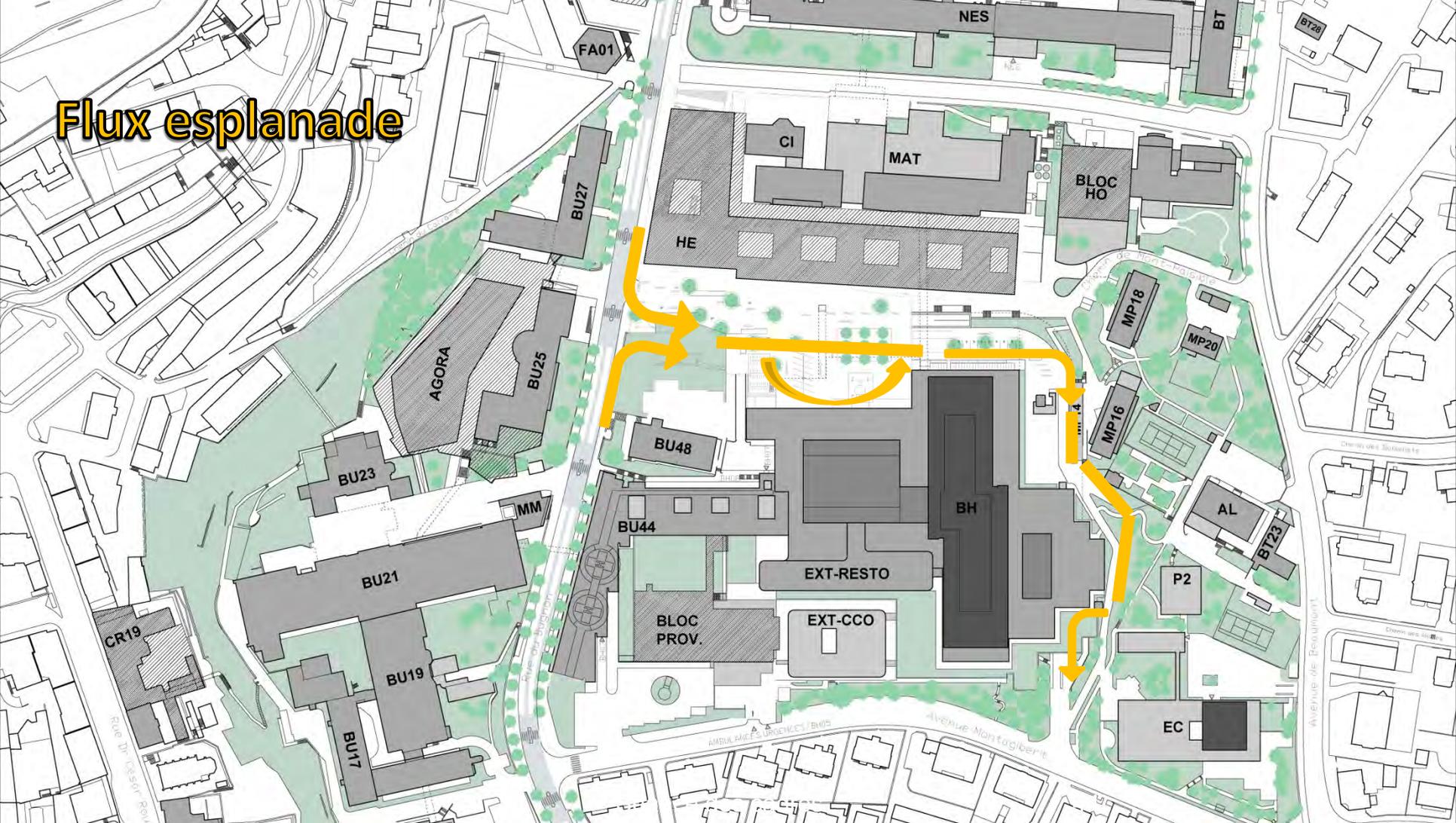
7. Gestion des flux



Mesures 2017 -2020

- Mettre l'esplanade à sens unique
- Basculer l'entrée du parking du personnel par la rue Montagibert
- Valoriser les espaces extérieurs
- Développer l'offre en stationnement deux roues

Flux esplanade



Flux parking
public

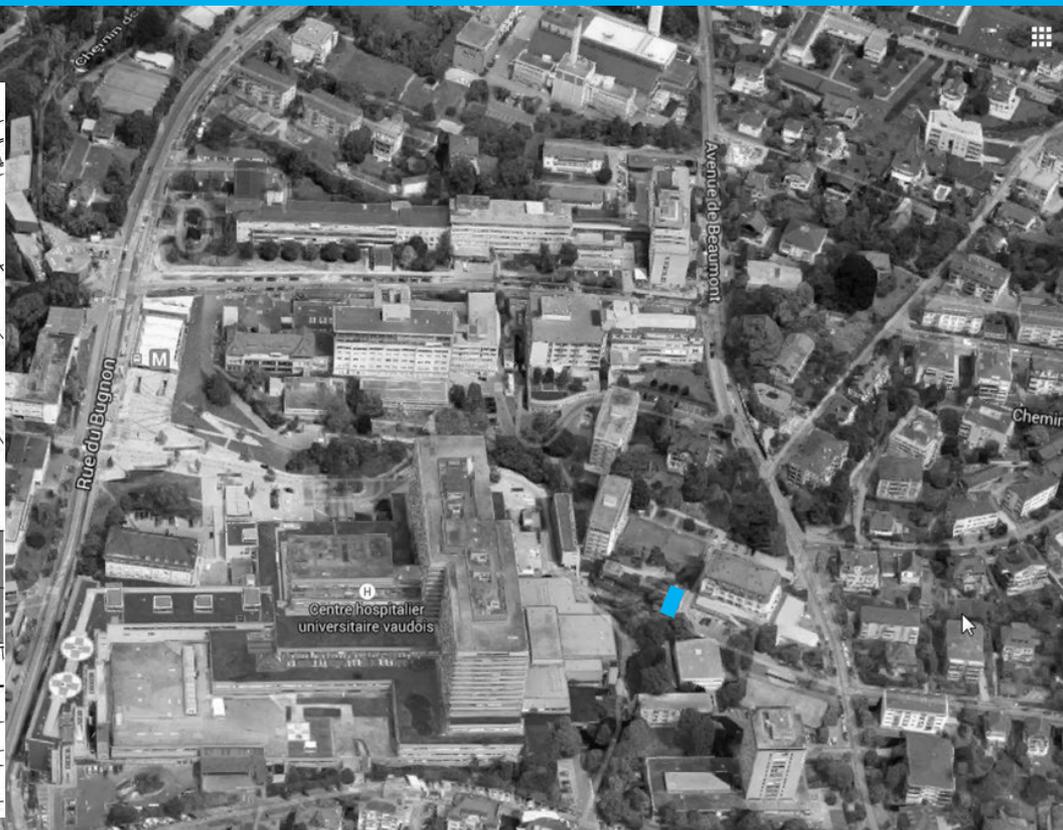
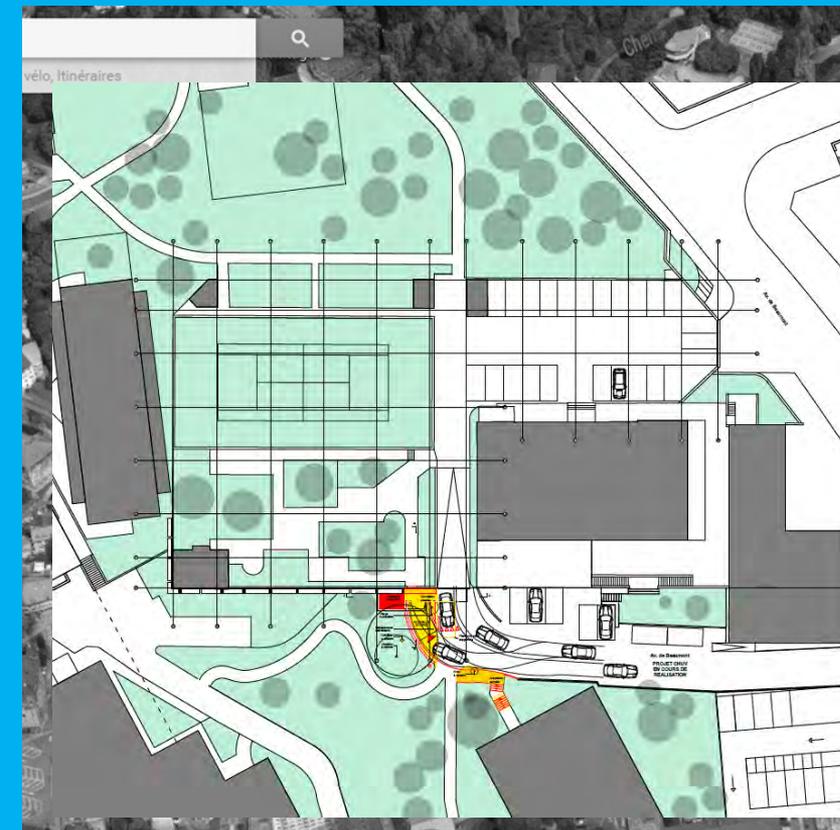
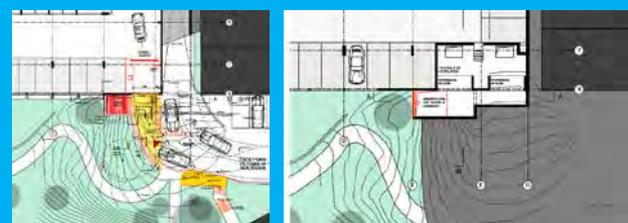
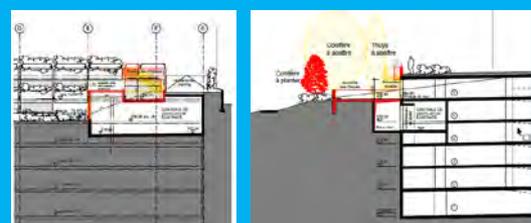
Flux parking
du personnel



Flux parking
Public
Flux parking
du personnel



Accès supplémentaire Parking des hôpitaux





Se coordonner
pour limiter
les perturbations



Limiter les risques et les nuisances



Outils et moyens d'action

L'analyse des risques :

2 RAPPELS RAPPORT PROBABILITE = IMPACT X FREQUENCE

La multiplication des 2 critères d'impact et de probabilité permet de déterminer la criticité du risque selon ce diagramme :

Fréquence	5. Fréquent	5	10	15	20	25
	4. Possible	4	8	12	16	20
	3. Rare	3	6	9	12	15
	2. Très rare	2	4	5	8	10
	1. Improbable	1	2	3	4	5
		1. Insignifiant	2. Peu important	3. Significatif	4. Critique	5. Catastrophique
		Impact				

2.1 Cinq niveaux de fréquence selon laquelle le risque peut se produire :

- Improbable : jamais arrivé.
- Très rare : jamais arrivé au CHUV ou connaissance de cas similaires arrivés 1x hors CHUV.
- Rare : est arrivé 1x au CHUV ou a été identifié comme possible car connaissance de cas similaires hors CHUV
- Possible : arrive 1x par an ou est déjà arrivé 1x au CHUV
- Fréquent : arrive 2x par an ou est déjà arrivé plus de 2 x au CHUV.

2.2 Cinq niveaux d'impact sont identifiés dans le tableau suivant :

Le tableau suivant est une proposition d'échelle basée sur le risque aux patients ou aux collaborateurs. Cette liste est à utilisée à titre indicatif et doit être adaptée en fonction du projet. La liste complète est disponible dans le document « Impact des risques selon leur nature » ([CIT LISTE 4272](#)).

Chaque chef de projet présentera son analyse à son supérieur hiérarchique afin d'ajuster cette échelle au projet donné.

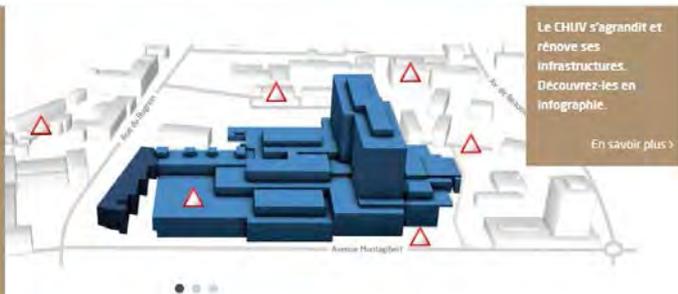
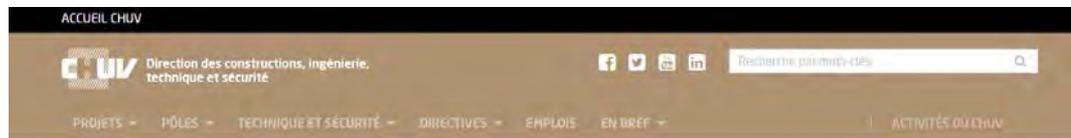
Pouvoirs particuliers Task force : *réf. Décision direction générale du 29 avril 2014*

- Est habilitée à faire momentanément suspendre les travaux
- Peut prendre toutes mesures urgentes afin de garantir l'exploitation de l'hôpital

Projet : 4424_2009 Travaux préopératoires Pédiatrie - Réviser list_4272_02

Niveau de risque	Niveau de fréquence	Niveau de probabilité	Niveau de criticité	Niveau de criticité	
				Impact	Fréquence
5	5	5	5	5	5
4	4	4	4	4	4
3	3	3	3	3	3
2	2	2	2	2	2
1	1	1	1	1	1

Une communication directe avec les riverains



Bienvenue

Découvrez les grands projets architecturaux de la Cité hospitalière d'ici à 2030, les bâtiments réalisés, les domaines de l'ingénierie au CHUV, ainsi que les défis liés à la sécurité.

Le CIT-S en bref

En un seul clic

- Communication et Espace Riverains
- Revue de presse
- Publications
- Hôpital des enfants
- Pôle d'oncologie
- La cellule "amiante"

Contacts

Direction des constructions, ingénierie, technique et sécurité (CIT-S)
Rue du Bugnon 21
CH-1011 Lausanne
Tél. +41 21 314 62 50
Fax +41 21 314 62 55



Un site internet actualisé,
des rencontres régulières,
des dépliants distribués



Les autres sites du CHUV

CHUV

Canton de
Vaud

CHUV

Les chantiers en cours





Centre des neurosciences
psychiatriques
Mise en service de 2018
22.3 millions



Le nouvel Hôpital
Mise en service par étape
en 2019 et 2022
114.6 millions



Le Centre de neurosciences psychiatriques a été inauguré le 28 septembre 2018.

Nouvel hôpital psychiatrique

novembre 2018





2017



2018





UCP	Plateforme logistique
Aménagement intérieurs	Aménagement intérieurs
Process et équipement	Process et équipement

Sources de financement

Construction du bâtiment gris (garantie Etat)

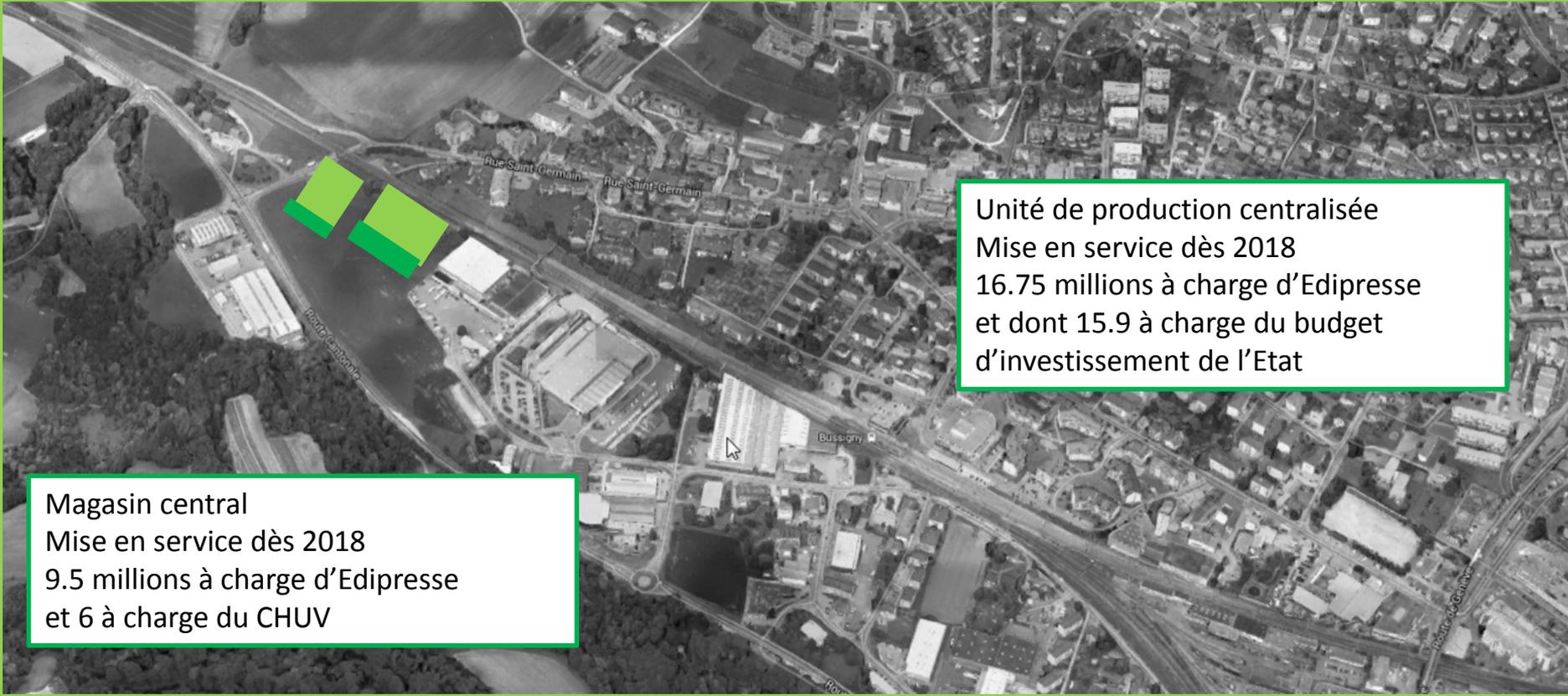
Edipresse, propriétaire foncier
 Coût de construction estimé CHF 24 millions (HT)
 (55% fonds propres, 45% garantie de l'Etat)
 Bail 12 ans
 Droit d'occupation CHUV
 Décret de CHF 15'200'000.-

Aménagement intérieurs (Etat, EMPQ)

(Choix de distribution intérieure, distribution des énergies et production qualifiée)
 LCC délégué de CHF 15.57 millions
<http://www.hospice.ch/procure-ressources/CHUV/objets/CHF-15.8millions>

Process et équipements

Installation des lignes processuelles (table, paqueux, etc.), mobilier, équipement
 LCC délégué de CHF 15.8 millions
<http://www.hospice.ch/procure-ressources/CHUV/objets/CHF-15.8millions>

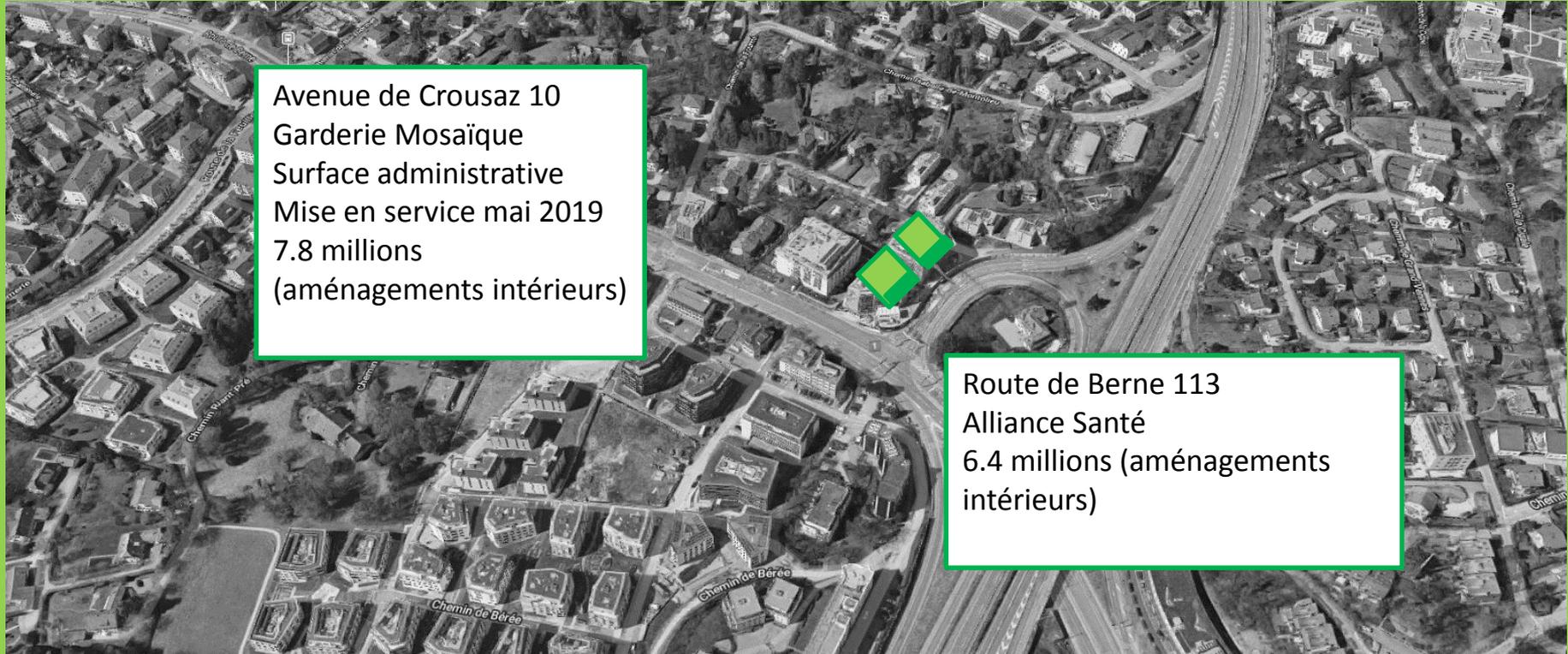


Unité de production centralisée
 Mise en service dès 2018
 16.75 millions à charge d'Edipresse
 et dont 15.9 à charge du budget
 d'investissement de l'Etat

Magasin central
 Mise en service dès 2018
 9.5 millions à charge d'Edipresse
 et 6 à charge du CHUV



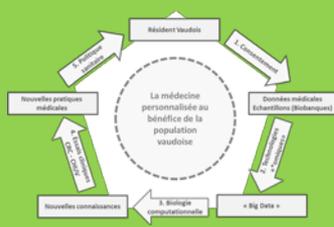




Avenue de Crousaz 10
Garderie Mosaïque
Surface administrative
Mise en service mai 2019
7.8 millions
(aménagement intérieurs)

Route de Berne 113
Alliance Santé
6.4 millions (aménagement intérieurs)

Les chantiers à venir



Construction d'un bâtiment destiné à un centre de médecine personnalisée et d'ingénierie immunitaire contre les maladies infectieuses et les problèmes d'immunodéficience
Mise en service de 2022
47.6 millions

Médecine de précision - implantation





Questions

Le bâtiment AGORA



Une initiative en partenariat avec ...

Unil
Université de Lausanne

 **UNIVERSITÉ
DE GENÈVE**


ÉCOLE POLYTECHNIQUE
FÉDÉRALE DE LAUSANNE



**LUDWIG
CANCER
RESEARCH**

CHUV

HUG Hôpitaux
Universitaires
Genève

... et d'autres futurs partenaires



La Fondation ISREC a officiellement remis les clefs de son bâtiment Agora (pôle de recherche sur le cancer) exploité par le CHUV aux institutions partenaires (UNIL, CHUV, HUG, EPFL, Institut Ludwig) le 3 octobre 2018.



Stefan Behnisch

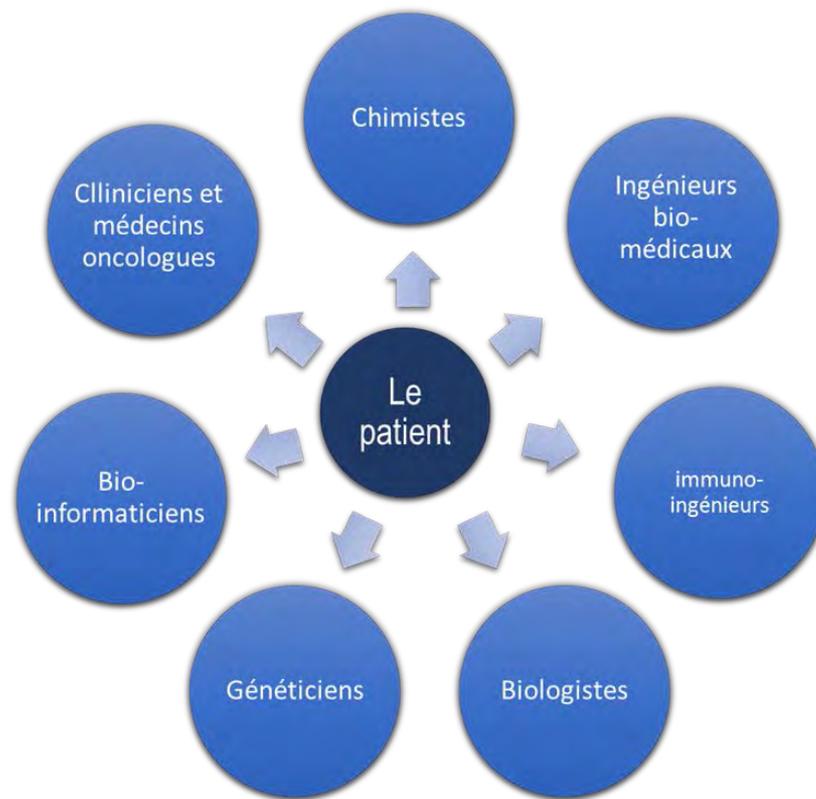


AGORA – Planning de construction

Janvier	2013	Concours international d'architecture
Juillet	2014	Demande du permis de construire
Mars	2015	Obtention du permis de construire
Avril	2015	Appel d'offre en entreprise générale
Septembre	2015	Choix de l'entreprise de construction
Octobre	2015	Début des travaux de construction
Juin	2018	Mise en service du bâtiment AGORA
Septembre	2018	Homologation des laboratoires

Accélérer le transfert des découvertes de la recherche fondamentale vers la recherche clinique

Faire bénéficier le plus largement possible les patients des nouveaux traitements



Gouvernance du pôle AGORA de recherche sur le cancer



Prof. George Coukos,
Chef du Département d'oncologie UNIL-CHUV,
Directeur LICR@UNIL



Prof. Douglas Hanahan
Directeur ISREC@EPFL



Prof. Pierre-Yves Dietrich
Directeur du Département
d'oncologie des HUG

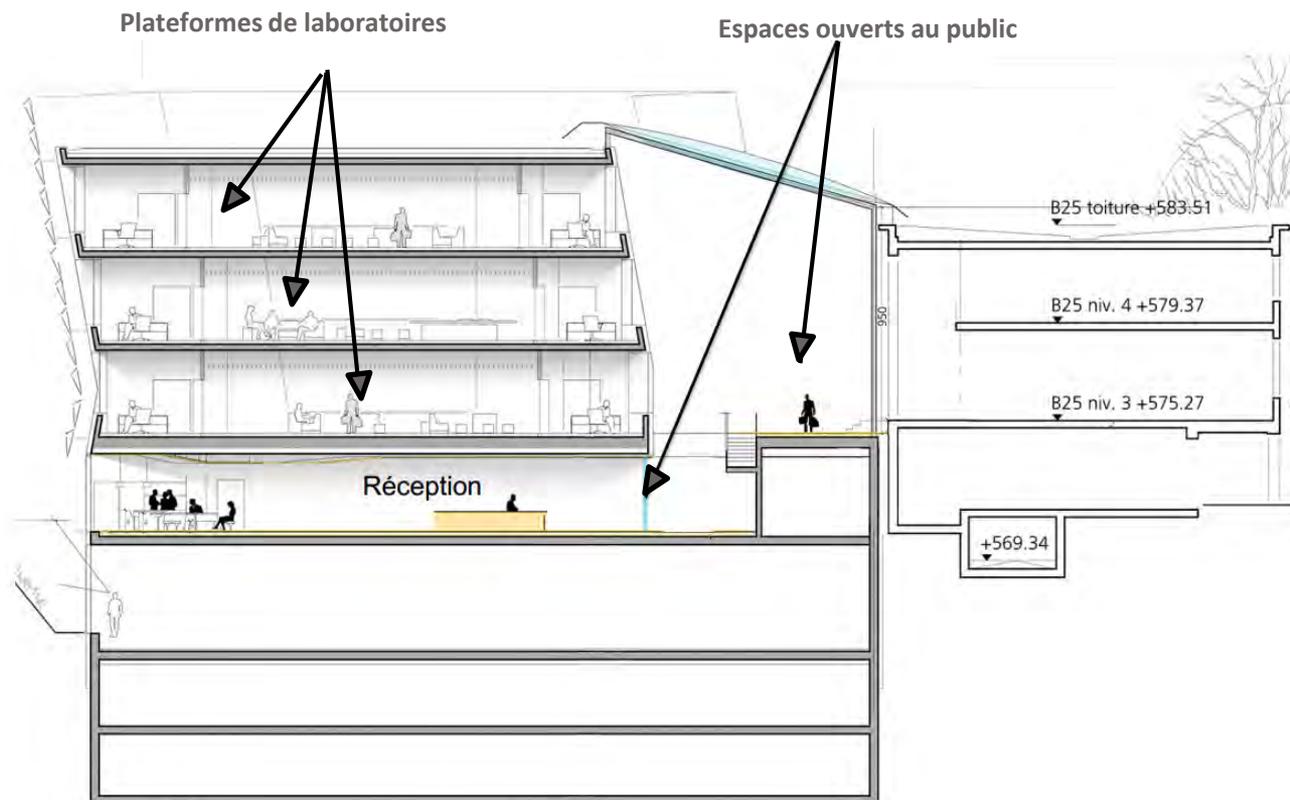


AGORA – chiffres clés

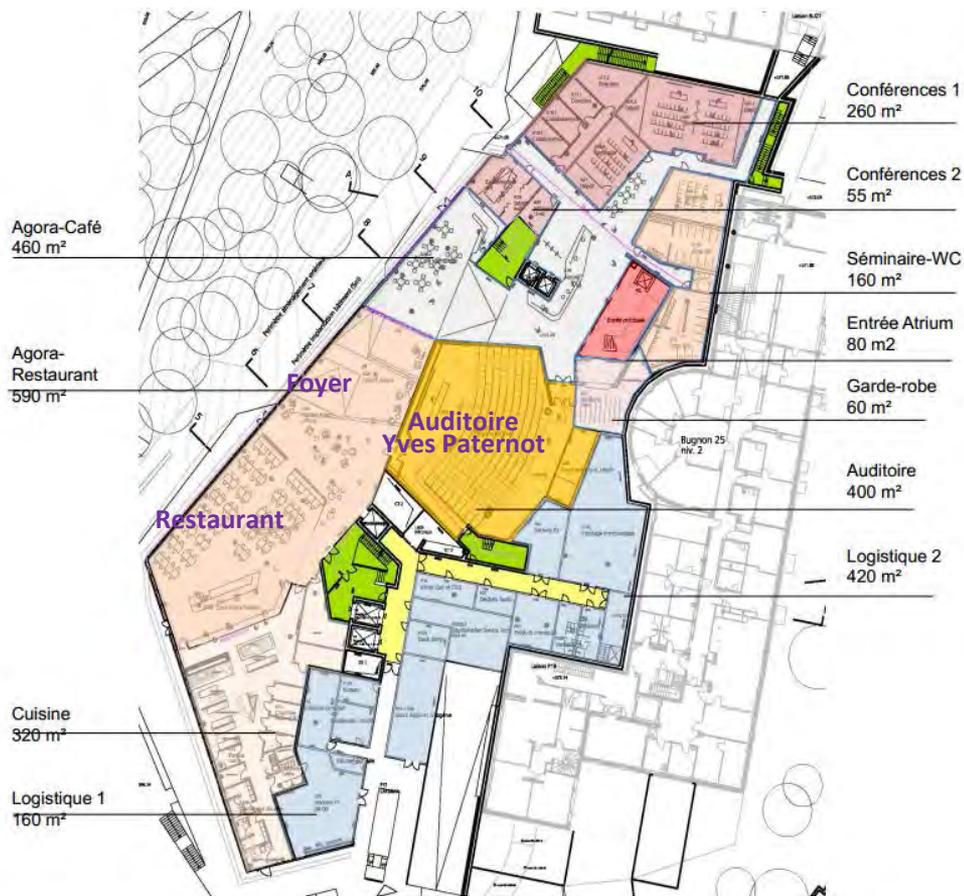
- 300 scientifiques et cliniciens réunis sur 11'500 m²
- Un bâtiment devisé à 80 millions (*) de francs suisses HT
- 5'000 m² de laboratoires équipés
- 2'900 m² de plates-formes technologiques
- Un auditoire de 260 places
- Des salles de conférence et de séminaire
- Un espace didactique d'accueil

(*) entièrement financé par la Fondation ISREC

Elévation du bâtiment AGORA sur 7 niveaux



L'espace AGORA ouvert au public



Plateau de laboratoires



Atrium



Desk d'accueil AGORA



Plateau de laboratoire





Au cœur de la cité hospitalière