

## ROUTE D'ORON 77

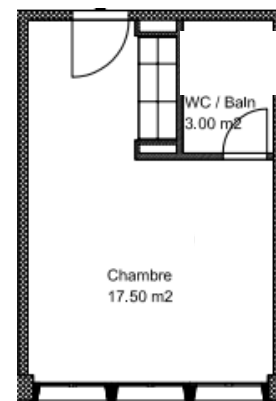


### LOCALISATION DE L'IMMEUBLE

- Situé dans un quartier calme
- Immeuble de 6 étages disposant d'un ascenseur de 1.9 m<sup>2</sup>
- Hall d'entrée verrouillé par un code d'accès, boîte aux lettres mise à disposition
- Arrêt de bus 41 - 6 - 42 « Foyer » à proximité de l'immeuble
- Situé à 25 min du centre-ville en transport public
- Facilement accessible en voiture – nombreuses places publiques payantes (places bleues) à proximité

### PANORAMA DES STUDIOS

- Studio de 840 à 1070 CHF-
- Chambre de 21 à 28 m<sup>2</sup> non-fumeurs avec fenêtres - cave de 1,5 m<sup>2</sup> mis à disposition
- Cuisinette : évier, armoires, réfrigérateur et 2 plaques de cuisson en vitrocéramique
- Salle de douche de 3 m<sup>2</sup> : lavabo / pharmacie avec miroir / WC / douche
- Mobilier fixe : Un miroir, une table, une chaise, un fauteuil, une table de nuit, une armoire, une commode, deux plafonniers, un ou deux lits (90x200) à disposition avec matelas / drap housse / duvet nordique / fourre de duvet / oreiller et taie d'oreiller
- Prise téléphone/TV/Internet à disposition, sous réserve d'une souscription à un abonnement Swisscom fibre optique à la charge du locataire
- Buanderie commune payante : 1 machine à laver et 1 séchoir au sous-sol, fonctionne avec un système tactile (inscription sur <http://www.eepropriety.ch>)
- Les ustensiles de cuisine ne sont pas fournis



### INFOS PRATIQUES

- Place de parking intérieure payante (CHF 150.- / mois) ou extérieure payante (CHF 100.- / mois) louables selon disponibilité – parking deux-roues public gratuit à proximité



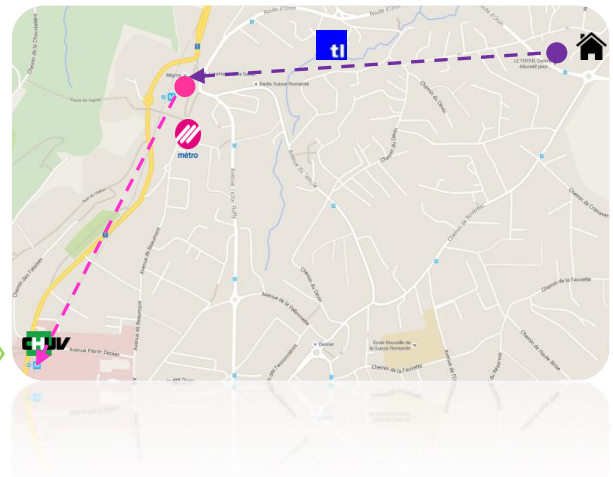
## DISTANCE DE L'IMMEUBLE PAR RAPPORT AUX LIEUX UTILES

**CHUV 23min à pied**

**ou**

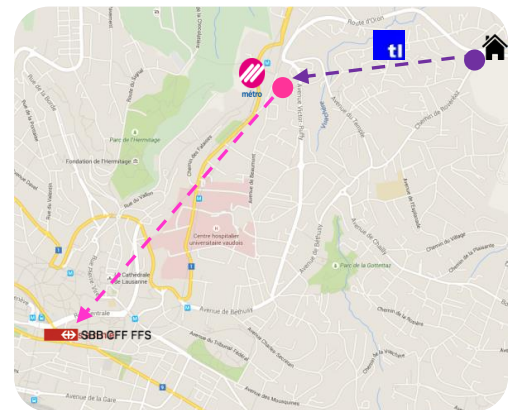
3 MIN À PIED → «LAUSANNE, LE FOYER »  
BUS 6 DIRECTION MALADIÈRE, → STOP «SALLAZ »  
MÉTRO M2 DIRECTION «LAUSANNE GARE»  
→ STOP «CHUV»

TOTAL : 9 MIN



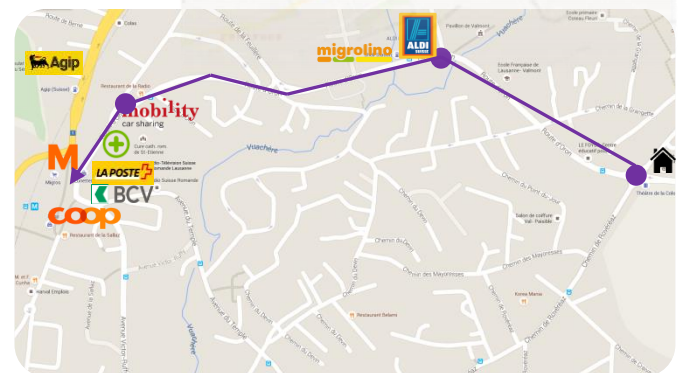
**Gare CFF 20 min en transport public**

BUS 6 OU 41, STOP À « SALLAZ »  
MÉTRO M2 DIRECTION « LAUSANNE GARE»



**Commerces/Poste/Banque 10 min en bus**

Arrêt « Sallaz »



**NB :** Pour revenir à l'immeuble en bus depuis « Sallaz », prendre le bus 6 - 41 direction « Praz-Séchaud »

### **En cas de pannes ou de problèmes :**

Le guichet est ouvert :  
Lundi au Jeudi: 08H00-11H30 (après-midi fermé)  
Vendredi : fermé ou sur rendez-vous  
Email : [logement@chuv.ch](mailto:logement@chuv.ch)